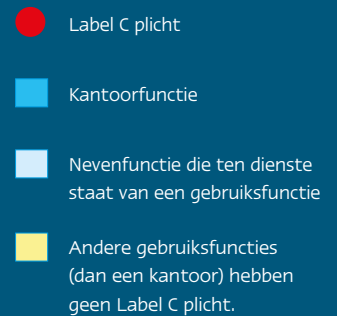


Is uw kantoor label C plichtig?

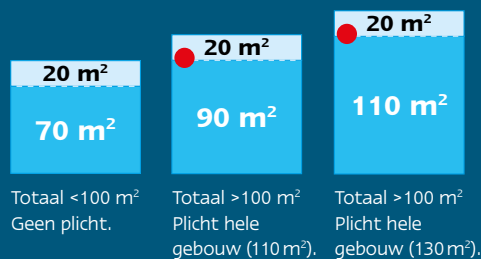
Per 1 januari 2023 moeten alle kantoren minimaal label C hebben. Voldoet u niet, dan dreigt sluiting. In onderstaand overzicht zijn de regels uit het Bouwbesluit overzichtelijk gevisualiseerd.



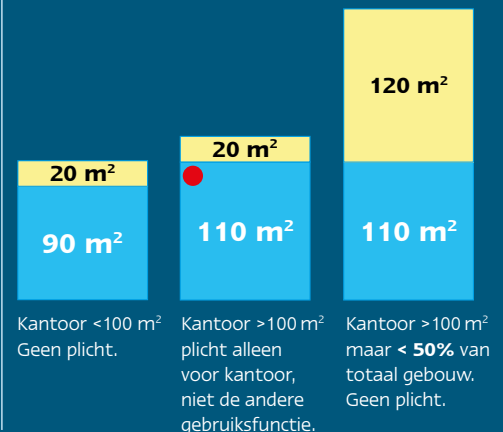
Kantoorgebouw



Kantoorgebouw met **neven**functie bijvoorbeeld bedrijfsrestaurant



Kantoorgebouw met **andere** gebruiksfunctie bijvoorbeeld winkel



De verplichting geldt niet als:

1. de gebruiksoppervlakte van de kantoorfuncties minder is dan 50% van de totale oppervlakte;
2. de gebruiksoppervlakte van de kantoorfuncties en nevenfuncties opgeteld minder is dan 100 m²;
3. het een rijksmonument is. Of als het in de provinciale of gemeentelijke monumentenverordening staat;
4. het een kantoorgebouw betreft dat ten hoogste nog 2 jaar wordt gebruikt;
5. het een kantoorgebouw betreft dat wordt onteigend of aangekocht;
6. het kantoorgebouw geen energie gebruikt om het binnenklimaat te regelen;
7. de maatregelen die nodig zijn om energielabel C te realiseren, een terugverdientijd hebben van meer dan 10 jaar.



Aan deze flyer kunnen geen rechten worden ontleend.

Stappenplan Label C

Uw kantoor heeft energielabel A t/m C

Let op dat het label in 2023 nog niet is verlopen. De geldigheidsduur van een label is 10 jaar.

Check uw energielabel op ep-online.nl

Uw kantoor heeft nog geen label

Laat een energieadviseur een inschatting maken van de energiezuinigheid van uw gebouw.

Denkt uw adviseur dat uw pand niet energiezuinig is (label D t/m G)? Dan moeten eerst energiebesparende maatregelen worden uitgevoerd. Lees hieronder in welke stappen dat gaat.

Denkt uw adviseur dat uw pand energiezuinig is (label A t/m C)? Dan kan uw adviseur een labelberekening maken, registreren en afmelden.

Uw kantoor heeft label D t/m G

Volg de 4 stappen om uw pand vóór 2023 naar energielabel C te tillen, of beter nog: label A of B!

Stap 1: Vraag een maatwerkadvies aan

Een energieadviseur signaleert noodzakelijke energiebesparende maatregelen en maakt een kostenberekening.

Stap 2: Verken financiële regelingen

RVO ondersteunt het nemen van energiebesparende maatregelen met een aantal subsidies. Bekijk de subsidiewijzer van RVO.

Stap 3: Voer de maatregelen uit

Voer de energiemaatregelen vóór 2023 uit, om in ieder geval op energielabel C te komen. Zorg ook direct voor de uitvoering van 'no regret'-maatregelen. Dit zijn maatregelen die bijdragen aan een energieneutraal en toekomstbestendig kantoor.

Stap 4: Laat een nieuw energielabel opstellen

Schakel opnieuw een energieadviseur in om het nieuwe label vast te stellen en te registreren.



Aan deze flyer kunnen geen rechten worden ontleend.